

**Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt laskee liikkeelle 30 miljoonan euron lisäerän vakuudellista joukkovelkakirjalainaa**

Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt laskee liikkeelle 30 miljoonan euron lisäerän 27.6.2019 ja 3.7.2019 liikkeeseenlaskettua 2024 erääntyvää 100 miljoonan euron vakuudellista joukkovelkakirjalainaa. Lisäerän liikkeeseenlaskupäivä on 21.11.2019 ja liikkeeseenlaskun jälkeen velkakirjan pääoman kokonaismäärä on 130 miljoonaa euroa.

Lisäerän liikkeeseenlaskun järjestäjänä toimii Nordea Bank Abp.

Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt sijoittaa varansa suomalaisiin liikekiinteistöihin. Rahasto on avoinna merkinnöille neljä kertaa vuodessa ja lunastuksille kaksi kertaa vuodessa. Toimintansa aikana rahaston toteutunut tuotto kulujen jälkeen on ollut 9,0 % p.a.\*

*\*Aiempi tuotto ei ole luotettava osoitus tulevasta tuotosta. Kaikissa esittämässämme kiinteistörahastojen tuottoluvuissa on huomioitu aina kaikki palkkiot (lukuun ottamatta merkintä- ja lunastuspalkkiota), mutta ei sijoittajan mahdollisesti maksettavaksi tulevia veroja.*

--

**eQ Finnish Real Estate Fund to issue EUR 30 million notes in a tap issue of senior secured notes**

eQ Finnish Real Estate Fund will issue EUR 30 million notes in a tap issue of its EUR 100 million senior secured notes due 2024 and originally issued on 27 June 2019 and 3 July 2019. The issue date will be 21 November 2019 and following issuance the aggregate nominal amount of the notes will be EUR 130 million.

Nordea Bank Abp acted as the lead manager of the tap issue.

eQ Finnish Real Estate Fund invests in commercial real estate in Finland. The fund is open for subscriptions four times per year and for redemptions twice per year. The fund's return from inception, after fees and costs, is 9.0% per annum.\*

*\* Past performance is not a guarantee of future results. All performance figures of our real estate funds include fees (except subscription and redemption fees) and exclude any possible taxes payable by unitholders.*